

兰石集团“出城” 原址年内开建CBD

占地100万平方米 投资200亿元 3-5年建成城市新中心

本报讯(记者刘有中 实习生汪少芳) 2014年,在“出城入园”项目中,兰石集团顺利完成搬迁改造,其原址开发随即提上日程。根据规划,兰石集团原址将建设一个大型中央商务区即CBD。兰石兰州CBD项目建成后,将与全国一流的大型综合交通枢纽——兰州西客站融合,成为兰州市规模最大、档次最高、业态最齐、环境最优、功能配套齐全的复合型城市综合体,并通过3至5年的快速开发建设,成为兰州市的城市新中心。

兰石集团搬迁完毕 原址改造一触即发

兰石集团于2014年10月完成整体搬迁,10月14日,新区厂区正式投产。兰石集团面积1435亩的原址开发也提上日程。“从装备制造到房地产开发,进而延伸至现代服务业,这是一场即将来临的产业革命。”1月29日,兰州兰石房地产开发有限公司总经理袁武军介绍道,兰石集团原址土地开发项目,即兰石兰州CBD项目,总占地面积约100万平方米,总建筑面积约为360万平方米,绿地率为30%,总投资约为200亿元,项目由高档星级酒店、大型购物中心、商务办公、总部基地、慢商业街区、品质人文住宅等构成。项目建成后将成为兰州市规模最大、档次最高、业态最齐、环境最优、功能配套最全的复合型城市综合体,通过3至5年的快速开发建设成为兰州市的城市新中心。

袁武军称,目前,兰石兰州CBD项目建设的前期规划、拆迁等各项手续正在进行当中,兰石集团原厂区的拆迁工作将于近期正式展开。2015年内,兰石兰州CBD项目将正式开工建设。

与西客站融合 打造兰州城市新中心

根据规划,兰石兰州CBD项目位于兰



中心综合体效果图。 本报记者 刘有中 翻拍

州市七里河区核心位置,南临高铁交通枢纽兰州西客站,北接黄河风情线,东靠兰州西站传统核心商圈,西接传统工业集中区西固区。同时,贯通城区的地铁1号线也将在此交汇,使得该项目拥有得天独厚的区位优势及交通优势。

其所在位置,是兰州主城区的核心区域,也是兰州市离高铁站最近的区域之一,高铁的开通将使七里河区便捷的铁路、公路交通系统更加强大,成为西北重要交通枢纽,尽享高铁对区域发展的引擎效应。

“未来的西客站地区不单纯是一座车站,而是以交通枢纽为依托,集现代服务业、旅游、集散和居住为一体的城市综合体。”兰州兰石房地产开发有限公司总经理袁武军称,兰石兰州CBD项目在规划中充分利用了高铁、地铁、城市核心区区位优势等独特资源,其并不仅仅是一个单一的商务、经济中

心项目,而是实现西客站地区跨越发展的重要组成部分,将依托西客站的交通、人流以及门户地位与西客站在西北地区的交通枢纽地位,打造高层次城市功能载体,实现西客站地区的整体发展。从而达到优化城市功能、提升城市形象、拓宽城市空间的目的。

据其介绍,建成后的兰石兰州CBD项目,其拥有的地标级商务办公楼群、国际企业总部基地、一般商务办公超高层国际甲级写字楼将成为兰州地标性建筑。其中还包括中央绿化景观大道、旅游服务中心、城市空中花园、生态型城市综合体、文化创意特色街区、慢行商业街等商业、休闲区域。同时,其高端住区、时尚精英住区、宜居安置、服务公寓、生活性商业街道、医院、学校、公园,也是为兰州市民提供餐饮、娱乐、服务为一体,档次、环境、功能配套齐全的复合型城市综合体。

我省旅游质监执法机构 去年办结游客投诉301件

本报讯(记者宋鹤莉)1月28日,记者从甘肃省旅游局了解到,2014年全省各级旅游质监执法机构共接到旅游投诉375件,正式受理301件,现已结案301件。经过各级旅游质监执法机构调解处理,企业为旅游消费者理赔金额共计72128元。

从投诉问题来看,景区投诉主要是针对景区内基础服务设施不完善及工作人员服务意识淡漠导致游客产生不满,类似景区停车及其他收费不合理,乘坐景区交通车、电瓶车、游船等没有秩序,公共厕所不开放,证件购票优惠问题争议等在游客景区投诉中占绝大部分。

文化市场执法队搞突击 夜市收缴1万张盗版光碟

本报讯(通讯员傅健 首席记者裴强)1月28日晚,兰州市文化市场行政执法支队直属大队再次对城区两个大型夜市进行突击检查。检查中,执法人员在永昌路夜市发现两个销售涉嫌盗版光碟地摊,当即,执法人员将近万张涉嫌盗版光碟进行暂扣。目前,该案正在进一步审理当中。

当晚8时30分,记者随执法人员到永昌路夜市检查,文化执法人员在夜市发现路边有两个很大的销售涉嫌盗版光碟地摊,文化执法人员立即上前检查,两个摊点销售的光碟均涉嫌盗版。文化执法人员在这两个摊点收缴涉嫌盗版光碟近1万张。

2015·幸福中国年

国芳百货(广场店)2015春节特别企划

活动时间:1月30日—2月18日

新春享幸福 全馆满500送500/200礼金

起赠升级 参与品牌多到爆 跨柜累计 通送通收

送券时间:1月30日—2月18日 使用时间:1月30日—2月18日

国际精品、化妆品、黄金、表金、钟表、眼镜、服饰、鞋包、玩具、图书等不参加送券活动

新年新分享

化妆品、名品尊享高倍积分

贵宾=VIP5倍 贵宾=VIP7.5倍 超级贵宾=VIP10倍

国际精品尊享高倍积分

贵宾=VIP3倍 贵宾=VIP4.5倍 超级贵宾=VIP6倍

“福仔”送吉祥

2月4日—2月18日,凡国芳百货(广场店)会员当日现金累计消费满2600元即可获赠吉祥物“福仔”一个。

(每卡每日限领一次,每日限量100个)

积分返利券不参加送券活动。黄金、表金、钟表、眼镜、服饰、鞋包、玩具、图书等不参加送券活动。国际精品、珠宝裸钻类2:1参加送券活动 领取地点:6F会员中心

浦发银行
SPDBANK

活动期间,刷浦发信用卡消费满800赠50元购物券一张,满1500赠100元购物券一张。

银联
UnionPay

活动期间,刷银联信用卡(以62开头,卡面仅有银联标识),单笔消费满1000元(含)即可获得100元购物券一张。刷高端信用卡(白金卡、钻石卡)单笔消费满5000元(含)赠价值620元购物券。

以上银行活动不累计赠送,每人每日限领一次,数量有限,领完即止

活动时间:1月31日-2月1日、2月7日-2月8日、2月14日-2月15日

领取地点:6F会员中心

国芳百货
GUOFANG

兰州市城关区广场南路4-6号(东方红广场东侧) 2931-8850160 <http://www.guofangbailiao.com> | 营业时间 周一至周四 OPEN 09:30 CLOSE 21:00 周五至周六 OPEN 09:30 CLOSE 21:30