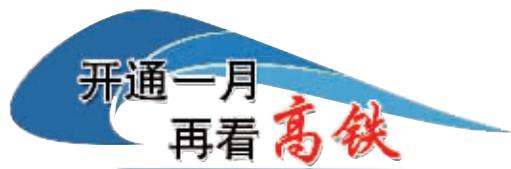


# 说走就走,高铁沿线“同城效应”凸显

## 各路商家也纷纷出手挖掘兰州西客站周边新商机



兰新高铁的开通,让沿线城市周末双城游热了起来。赶上周末或小长假,拔腿就走,到西宁看青海湖,到兰州吃牛肉面,到张掖滑雪……高铁的开通大大降低了兰州、西宁、张掖、嘉峪关等沿线城市间的商务旅行时间成本,原本至少两天一夜的行程,现在可当日往返,办事效率明显提高。而受高铁经济影响,围绕兰州西客站的新商贸物流中心格局将出现,兰州商业正在借助“高铁时代”挖掘新商机。

### 借力高铁,沿线省区及城市大打旅游牌

兰新高铁自2014年12月26日开通运营以来,正以其安全、快捷、便利,悄然改变着人们的出行和生活方式。兰新高铁城市群纷纷借力高铁大打旅游牌,带动了高铁沿线城乡兴起“旅游热”。兰新高铁开通后,甘肃省旅游局联合省内沿线城市在第一时间就推出“乘兰新高铁、游丝绸之路”春季旅游产品,并连续推出了冬春丝路文化修学游、欢乐冰雪游、冬春多彩民俗游、冬春美食养生游、生态观鸟游五大甘肃冬季主打旅游产品及线路。

作为兰州市民最青睐的周末旅游目的地之一的青海也当仁不让,1月23日,青海省旅游局组织了70余人的旅游推介团来到兰州进行“大美青海”高铁旅游推介,并邀请兰

州市民乘坐高铁去领略“大美青海”。新疆旅游局也借助兰新高铁的开通举办了“爱新疆,游家乡”乘着高铁去旅游活动,2天招收游客1300人组成了“豪华旅行团”,借助旅行团向市民亮出高铁旅游牌。

兰州文理学院旅游学院院长牛海桢表示,兰新高铁缩短了景区间的实际到达时间,时间距离的压缩将催生休闲娱乐消费空间的需求,“一小时经济圈”将对兰州、西宁市民文化休闲消费方式和空间带来较大影响。牛海桢认为,高铁将普遍提高沿线城市对消费者的吸引力,但是否能够把握和利用好高铁这一契机,主要依靠城市自身对文化休闲发展的定位和对各文化休闲项目的开发建设程度。

### 高铁带来的新契机,自助游炒热农家乐

据青海省旅游局市场处一位刘姓负责人介绍,兰新高铁开通后,对沿线城市旅游观光、休闲度假、美食购物、商务会展起到强大的推动,作为兰新高铁线上的旅游节点城市,尤其为西宁带来不少“周末游客”。

杨海春是青海海东互助土族纳顿庄园的负责人,说起自己的乡村旅游庄园,他脸上是难以掩盖的自豪。10年前,杨海春的庄园在青海彩虹之乡互助县正式开业,作为当地具有民俗特色的乡村旅游点,自开业以来人气越来越旺,2014年全年接待游客达到15万人。杨海春告诉记者,自从听闻兰新高铁开通后,考虑到通车以后带来的“高铁游客”,他们

筹划并扩建了庄园,2014年6月份,在兰新高铁开通前,扩建的庄园正式开始对外营业。

谈及兰新高铁给当地旅游带来的改变,杨海春十分兴奋,“今年冬季我们不休假,全年接待游客。”据他介绍,往年庄园只经营春、夏、秋三季,到了冬季就歇业了。兰新高铁的高速也将他们带入了“高铁时代”。

青海省海东市旅游局的一位负责人表示,兰新高铁的开通,对青海全省的旅游来说是一针强心剂,以海东为例,高铁开通一个月,全省农家乐景点的接待量较往年上涨了近两成。

### 兰州西客站周边新商贸物流中心格局显现

“受高铁经济影响,兰州的商贸物流业逐渐成为一块客商云集的投资热土。”兰州市商务局的一位人士表示,随着兰州西客站投入运营和兰新高铁的开通,目前,“立体出行+一站式购物”的商业模式雏形已经在兰州西站附近显现。商圈周边包括餐饮、购物、通讯、住宿等品类齐全的商业开发,能够满足旅客和市民一站式购物需求。在兰新高铁通车后一周时,正值元旦小长假,西站西太华商场、建兰路步行街、万辉国际广场等地访客络绎不绝,不少外地口音的客户穿梭其中。

采访中,西站周边不少房地产项目负责人向记者表示,兰新高铁开通后,对周边项目的影响已经初步显现,每天前来咨询和看房的客户比高铁开通前增加了近三成,其中有不少都是外地人。敦煌路附近一新建住宅小区的销售人员朱敏告诉记者,尽管还没有开盘,但已有不少人每天前来看房,房子的升值潜力已经初步显现出来。“目前虽然房地产市场并不是太景气,但不少人手上的闲散资金还是需要寻找投资方向,而西客站周边便利

的交通条件,会吸引不少沿线城市的投资者来兰州寻找机会。”一位地产研究人士认为,兰新高铁的交通便利会给楼市带来更多的机会,而兰州的开发商也应该借此抓住机遇。

事实上,早在2008年兰州西客站最终选址确定后,七里河区就结合西客站,计划将车站周边地区建设成兰州市商业金融、行政办公等功能聚集的城市综合服务中心,让西客站周边成为区域城市形象的标志所在。目前,紧邻西客站的西站什字周边,成片的商业开发已经蓬勃展开,金融大厦、兰州国际商贸中心、友谊饭店改造的兰州中心等一批商业项目相继开工建设。兰州市城乡规划院一位专家指出,从商贸物流层面而言,兰新高铁通车短期内对西客站周边的商贸物流还没有明显的变化,但是已经带来了大量人流,这必将带动商业地产的发展,有了人流量,该区域的价值潜力越能体现出来。西客站周边也将成为兰州市新的商贸、物流、旅游、服务业中心,这对改变兰州现有的单中心格局,将起到极大的推动作用。



兰州西客站通车以来,每天有不少市民前往参观。本报首席记者 裴强 摄

### 更多沿线城市市民来兰“血拼”购物

兰新高铁通车为沿线不少城市的市民来兰州“串门”购物提供了更加便捷的方式。服饰、建材、家电、电子产品、珠宝首饰、婚纱摄影等各种行业都感受到了兰新高铁通车带来的利好。东部服装批发市场、雁滩家居建材城、国芳百货、亚欧等大型商厦随处都能见到来购物的外地游客。家住张掖的高薇准备今年10月国庆节期间结婚,提前在兰州预订好了婚纱摄影。元旦期间,高薇和丈夫一起坐着动车来到兰州,第一天逛街购买衣物和首饰,第二天又去拍摄婚纱照。“以前来

兰州坐火车时间长,坐汽车太累,现在动车通车了,快捷舒服又安全,而且在兰州购物品牌多,东西齐全。”高薇对记者说。

来自嘉峪关的金莎是个时尚达人,热衷各种品牌,每年都要来兰州购物,各种名牌服饰更是让她流连忘返。可让金莎烦恼的是,每次从嘉峪关到兰州,花在路上的时间比购物的时间还要长。兰新高铁通车后金莎决定,迅速到兰州疯狂“血拼”一把。金莎笑着说:“估计过年时全家就得组团来兰州购物了!”

### 各路商家纷纷出手挖掘高铁时代新商机

伴随高铁时代的来临,兰州市民不仅生活半径随之扩大,置业需求也开始发生新变化。杨玉涛是兰州一家烟酒行的负责人,最近两年,却一直没有开新店的计划。但是在去年6月,得知兰新高铁将于年底通车后,杨玉涛最终将新店铺的地址选在了西客站。

在西客站周边经营着一家小型餐饮店的郑先生,早在2010年就盘下了这个店面,现在生意越来越火爆。按照西客站现有的日均4000人次的旅客发送目标,就意味着给他的小店带来巨大的商机。市民李嘉也瞄准了西站的商业潜力,他预订了附近的一套商品房。“虽然现在买入价位走高,但随着高铁经济的逐渐升温,必将带动西站片区再度升值。”李嘉说。

兰州人马国强在新疆做干果生意多年,高铁开通,除了回家更加便捷,家乡巨大的投资空间更让他心动。马国强说:“现

在高铁开通,往返两地谈生意也不怕会出现延误了。而且听说因为高铁的开通,机票也开始降价了,这对于百姓来说是好事。”

在采访时,马国强告诉记者,自己正准备约几位新疆的生意伙伴到兰州来考察市场,准备在西站附近找个合适的写字楼或商铺来投资。“现在有了便捷的交通做铺垫,不怕投资没有回报。”马国强自信地说。

可以看到,依托兰新高铁的“虹吸效应”,许多周边省份的公司和企业开始将目光投向兰州,纷纷把产业转移到了兰州。在这样的背景下,许多在外务工的兰州人也期待着回家就业。高铁的开通拉近了兰州与西宁、乌鲁木齐等周边省会城市的距离,让异乡游子对家乡的思念更浓,有本地人的优势,未来发展机会也更多,于是,新一轮的“就业潮”和“创业潮”,便随着高铁的开通,相踵而至了。

本报记者 宋鹤莉 王钊 实习生 庞盼迪

# 金城娃乐翻天儿童剧《熊出没》完美落幕

1月24日、25日连续两天,格瑞丽家全程主办,由深圳小橙堡儿童艺术团出演的《熊出没之缤纷王座》在黄河剧院欢乐上演。本次舞台剧不仅为金城兰州的孩子们献上了一场超级震撼的视觉盛宴,也给家长朋友们奉上一段和孩子们一起温馨观剧的幸福时光。

### 儿童剧金城大放异彩

《熊出没之缤纷王座》儿童舞台剧的消息自放出之日起,就受到了广大“熊迷们”的关注,演出当天更是吸引了众多小观众和家长们到场观看。观剧过程中,大家都聚精会神,孩子们积极与熊出没演员互动,跌宕起伏的音乐伴随着剧中主人公栩栩如生的表演更是博得现场小朋友们的阵阵欢呼。演出结束后,孩子与家长久久不肯离去。对于本场演出,前来观看的孩子与家长好评如潮,家长们纷纷表示,这段和孩子们共度的时光很美好,感谢格瑞丽家为他们提供这样一个机会。

### 有爱就有家打造完美购物体验

据了解,“最好的爱是陪伴”是格瑞丽家引进这次舞台剧的重要主题,也希望能为孩子和家长们提供更多的互动机会。作为金城孕婴童行业的标杆品牌,格瑞丽家在“有家就有爱”的主旨导向下,以产品安全为首要职责,给消费者带去更周到细心的体验和关爱的服务承诺。同时在为每个孩子、每个妈妈提供自然、舒适、环保、个性的孕婴童服饰、用品外,更以“婴幼儿护理专家”的贴心伙伴身份帮助妈妈关爱、呵护婴幼儿的健康成长。本次活动的成功举办,也使更多人感受到了格瑞丽

家孕婴童百货“关爱母婴、共享成长”的发展理念。

### 肩负社会责任关注公益事业

作为一家有社会责任感的企业,格瑞丽家还奉行“热心回报社会”的理念,多次积极行动,热心公益事业。在本次舞台剧演出前一个月,格瑞丽家就为兰州新苗福利幼儿园捐赠万元爱心物资。在《熊出没》舞台剧的演出中,格瑞丽家也邀请新苗福利幼儿园的孩子免费观看,让孩子们感受到了社会以及家庭的温暖。

本报记者 龚虹艳

