

# 世界 500 强绿地 荣耀开启国际兰州

## 1 绿地的速度 扩张全球

绿地集团不断超越,在紧跟经济全球化趋势,稳健、全速推进海外拓展步伐,两年时间形成了亚、澳、欧、美4洲10国100城世界房地产开发版图布局后,绿地的海外投资步伐仍在加速,例如去年布鲁克林大西洋广场50亿美元合资项目,仅用了7天就达成了最终决策。只有绿地集团多年经验的沉淀与优化,才会有今天如此高效的速度。

## 2 摩天地标 城市向上的力量

全球摩天地标缔造者,已有23座摩天地标在全国拔地而起,世界十大高楼中,绿地已占四席。绿地不断前进,更多摩天神话将遍布世界,绿地的坚持改变了城市,改变了城市人的生活,也改变了“绿地”对于城市的意义。

绿地集团成立于1992年,始终以“绿地,让生活更美好”和“做政府所想,为市场所需”的企业理念,在世界舞台成就了广厦万千。历经22载耕耘,绿地集团成功跨入世界500强企业行列,位列第359位。凭借坚韧与努力为中国老百姓奉献了一座又一座建筑传奇,成为了中国首家以房地产为主业进入世界500强的企业。

## 3 携国际商业 缔造城市繁华

作为城市综合体的领跑者,从建设城市,开拓城市,到运营城市,创造城市,绿地集团不断前行。运用“订单式商业地产”模式商业地产营运。与洲际国际酒店集团,喜达屋国际酒店集团,麦当劳、沃尔玛、上影集团、国美电器等全球知名商企建立全面战略合作关系后,绿地集团还在不断努力,携手践行紧密型、捆绑型合作模式,绿地与合作商家资源共享,优势互补,致力为城市创造巨大的财富能量载体。

在商业地产项目开发过程中,绿地集团充分发挥“总集成商”的角色,以优质项目作



## 5 绿地智慧金融城 繁华中心造繁华

2013年,世界500强绿地集团进军兰州新区,斥资300亿元在新区金融行政区域中心,打造占地3000亩的超级大盘——绿地智慧金融城,集金融中心、国际会议中心、大型购物中心、影视中心、会展中心、星级酒店、文化娱乐、国际化物业管理服务中心、高端生态居住中心为一体的超复合型城市综合体。



为平台和载体,吸引国内外著名商业品牌结盟,既帮助这些商业品牌开拓了市场,又提升了项目本身的层次与水平,形成了“地产为商业提供平台、商业为地产提升价值”的共赢模式。目前,绿地集团的这种商业地产开发模式呈现出“范围广、层次高”的特点。

绿地所至,就像一个充满巨大引力的磁核,凭借多元丰富的业态:从商业、政治、居住、办公,到休闲、饮食、购物、旅游等,吸引着整个城市内居民的迁徙步伐,并向项目所处的城市核心无限靠拢。

## 4 兰州新区 大兰州战略核心

近年,兰州经济总量不断增加,但是

两山夹一河的地域特点对兰州发展的制约日渐增强,随着西部大开发的推进,第五个国家级新区——兰州新区的发展势在必进。

兰州新区不仅是中国大陆板块几何中心,并且地处兰州、西宁、银川三个省会城市共生带的中间位置,坐中四联,承东启西,连接南北,是西陇海兰新经济带的重要节点,是国家规划建设综合交通枢纽,是甘肃与国内、国际交流的重要窗口和门户。

同时,兰州新区地处“发展丝绸之路经济带”上的核心战略据点。丝绸之路是中国西部连系欧亚经济战略千古不变的黄金枢纽,所以兰州新区的繁荣,将是未来世界经济黄金带上一颗璀璨的明珠。

## 6 千亿级国际配套 筑造一生之城

依靠460万方全系业态与众多世界级品牌入驻,绿地智慧金融城未来将是一座具有造血、可持续发展、并带动周边繁荣成长的理想之城与经济核心枢纽。绿地智慧金融城的诞生,不仅颠覆了兰州生活高度,更为西部发展核心中央再造最强有力的经济中枢。

西北耀筑十年,绿地不仅承载着中央西部大开发的光荣使命,同时致力推速西北迈向国际化进程。历经半载一期已完美售罄,此将预示着,2014年必将又是绿地智慧金融城的传奇年。



全球化 地标缔造者

### 绿地®智慧金融城

# 王者绿地 一生之城

## 首期售罄 二期火爆认筹

146-372m<sup>2</sup>英伦别墅 76-129m<sup>2</sup>湖景高层

王者绿地 一生之城

3000亩世界级城市综合体 / 460万方全系业态 / 千亿级全球资源配套

美国宜家、古柏堡幼儿园、华大医院盛大入驻 / 乐和城、轩庭酒店全面开建



尊贵热线: 0931-7766666 / 6838888

市区接待地址: 城关十字民安大厦向南50米 新区接待地址: 兰州新区环湖东路(二号湖东侧)