

伪造协议骗取拆迁补偿款1.15亿

甘肃伊真餐饮公司法人代表马某涉嫌诈骗昨在兰受审

本报讯(记者董子彪)4月16日,兰州中院依法公开审理了甘肃伊真餐饮有限责任公司法人代表马某涉嫌诈骗一案。据公诉机关指控,2006年8月,马某伪造有关协议,取得了承租的兰州市七里河区工林路一处房屋产权证后,在2012年南山路改造拆迁时,骗得拆迁补偿款1.15亿余元,并将其中到账的5000万元取走并藏匿。2013年1月25日,马某涉嫌诈骗罪被批准逮捕。案件侦查期间,其家属主动将1176万余元退回。该案未当庭宣判。

伪造协议骗取承租房屋所有权证

1998年7月22日和1999年5月4日,甘肃金泰置业有限公司(以下简称“金泰公司”)与兰州市市政工程管理处签订租赁协议,租得位于兰州市七里河区工林路一块面积为14.7亩的回填场地,租期为30年。随后,金泰公司回填了场地并建造了三层商业用房、附属锅炉房、库房等建筑,共计面积5900平方米,工程造价506万元。工程竣工后,金泰公司以此为经营场地向外承包。之后,因场地获利较小,金泰公司股东马甲(化名)便打算将该场地收回出租。2005年7月,马某经人介绍认识了金泰公司股东马甲,以修建孤儿院、养老院等为由,就工林路场地整体出租事宜进行商讨。

据指控,马某在实地查看场地之后,表示愿意承租,但他提出,需要将场地内全部商户清出后,才能签订相关合同。一个月后,商户被全部清理,马某派人进驻,形成了事实上的占据。之后,马某改口称不承租,让马甲将房屋卖给他。马甲拒绝出售,并让马某退出场地,马某拒不退出。经过商议,马某以向别人借钱支付租金为由,让马甲写下了“250万元到期还款280万元”的借条,随后马某也向马甲写了280万元的收条,并答应分2次共支付100万元租费,但前提要马甲向自己出具收到“购房款100万元”的收条,并且签署虚假的抵债协议。为收房租,马甲无奈之下签署了购房

收条、抵债协议,马某支付了100万元。

之后,马某为非法占有场地房屋,伪造与甘肃建设开发公司商品销售协议和收款收据,将金泰公司在七里河区工林路建造的三层商业用房,伪造成自己于1992年从甘肃建设开发公司花446万余元购买的房产,并用一系列文件欺骗了兰州市房管局。2006年8月,马某取得该商业用房的房屋所有权证,并将房产办在自己名下。

以被拆迁人身份骗得补偿款1.15亿

2006年至2007年,马某陆续收购了工林路场地周围部分人员的违章建筑,并将这些建筑连同锅炉房拆除,在此基础上非法加盖了11000余平方米房屋。

2012年南山路改造拆迁至此,马某向七里河区政府征收与补偿办公室提供了一份不应该存在的房屋所有权证,以被拆迁人的身份与政府商谈拆迁补偿问题。他要求在拆迁补偿中,将有房产证的三层商业用房与非法加盖的无房产证住房进行一揽子拆迁补偿。2012年10月28日,马某与七里河区政府委托的拆迁单位签署了“拆迁货币补偿协议”,骗取拆迁补偿款共计1.1591亿余元。当年10月29日,5000万拆迁补偿款打入马某个人账户。在很短的时间内,马某分多次将5000万元全部取走并藏匿。

案件侦查期间,马某家属主动将1176万余元人民币退回公安机关。警方冻结马某及其亲属各银行账户内金额,并查封其多处住房。公诉机关认为,马某以非法占有为目的,用虚构事实隐瞒真相的方法骗取公共财物,数额特别巨大,其行为已构成诈骗罪。

在庭审中,马某辩称,2005年7月,他经中间人介绍,接触七里河区工林路场地就以购买形式商谈的。他要求马甲在清理商户、办理房屋产权证后,才付给对方100万元的,房产证也是马甲要他在相关材料上签字后办理的。



高速公路第一支队盐场堡大队交警查处未按规定安装号牌的交通违法行为。为清除高速公路通行“乱象”问题,高速公路第一支队自4月10日起,在环兰高速公路全面开展为期2个月的交通秩序集中整治夏季行动。本报记者 李升 通讯员 吕建国 摄

专偷留守家庭 夫妻大盗各领其刑

本报讯(记者董子彪)从2013年8月1日至9月11日,秦安县刘坪乡张寨村农民张某、杨某夫妻二人分别在秦安县王尹乡、西川镇等七个乡镇16个行政村实施盗窃20起,每次盗窃都是由丈夫杨某在村口骑摩托车接应,妻子张某潜入留守老人、妇女家中盗窃,共盗得现金14.92万元、手机2部、黄金项链1条、黄金耳环2对、黄金戒指1枚、银元5枚、手鐲5只。秦安县法院近日依法以盗窃罪判处妻子张某有期徒刑6年,罚金1万元;丈夫杨某被判有期徒刑5年,罚金1万元。对他们作案所用摩托车等作案工具予以没收,对查获的赃款132198元及赃物退还给20位被害人。

开“名酒加工厂” 两名造假者被公诉

本报讯(记者李辉)2011年3月,在河南老家务农的劳某、刘某分别接到远房亲戚崔某某(已判刑)的电话,约二人到兰州一起“做生意”赚钱。劳某、刘某先后来到兰州后,发现崔某某在城关区南昌路上租了一间居民房作为“名酒加工厂”,并谈妥以每月1500元底薪加提成雇用二人为其“生产”假酒。不料,假酒还没来得及销售,便被公安机关查获。公安机关共查扣12个品种的名牌假酒3570瓶,涉案金额达296.8万余元。近日城关区检察院以生产销售伪劣产品罪,将制造假酒的劳某、刘某提起公诉。



T动力 更具吸引力
2014款奔腾 B90 迅猛而至



奔腾 BESTURN
进 取 不 止



2014款奔腾B90,让进取的步伐更加有力。澎湃强劲的高性能涡轮增压发动机,亦让您的每次前行成为一场享受纯粹驾驭乐趣的旅程。完美匹配的爱信全新第二代F21系列六速手自一体变速箱(加强型)和前后独立悬挂系统,带来卓越操控感受;PKE智能钥匙一键启动系统,MMI人机交互系统等科技舒适配备,让轴距大空间更加丰富充实;新增动感棕黑内饰,更与焕新的大气外观相得益彰。尽享精致舒适。共领科技,动力亦成为吸引力。进取亦更具魅力!



甘肃西北汽车销售有限公司 0931-8348111
庆阳万通 15193803936 武威恒达 13893581285 酒泉金驰 15095666659 白银恒盛 15293065800 定西恒生 18393204444