

土地流转 拒签合同引发事端

陇西通安驿镇高阳村村民称被要求签订土地流转合同 少数村民拒绝后致农田遭受损失

农民承包地突然被“流转”

李某是陇西县通安驿镇高阳村高阳二社的村民，家中有12亩农田，以种植玉米等作物为经济来源。开春时，李某家人在自家承包地里种植了5.5亩玉米，不久，一辆镇上的宣传车开进高阳村牛站一社，要求高阳村村民前来签字、领钱，李某家人打听得知，原来镇上要将高阳村村民的承包地进行流转，而且有关“农村土地承包经营权流转合同”已经准备好，流转费、青苗补偿款也已经打到为每户准备好的存折上，只要在合同上签字，村民就能很快领取钱款。

此事让李某和其他村民起了疑问，他们托人打听了土地流转的相关事宜后得知，只要签订了土地流转合同，那么家里只能得到相应的青苗补偿款和流转费用，土地的生产经营权就交给了受让方，他们不能在自家已经流转的承包地上从事任何农业生产行为。对此，李某等数十家村民始终没有在合同上签字。

“土地对于我们农民来说是命根子，如今要我们流转土地，那就是断了我们的活路。”李某说。然而，随着越来越多的村民在合同上签字，他和没有签字的村民压力越来越大。之后，镇、村工作人员多次来到李某和未签字的村民家，要求他们必须在合同上签字，同时告诉他们，流转的土地每年每亩将得到482元的流转费，流转期限是14年。但李某他们均未答应。



直到4月6日，村里通过广播向村民通知，称村里尚未签订合同的村民必须签字，否则将强行进地毁苗，如果当天未签合同，毁苗的青苗补偿款也不予发放。

20余亩地强遭毁苗

5月8日，镇、村工作人员和定西爱兰薯业公司人员数十人来到高阳村，一辆铲车也开到了地头，村民们先后来到自家承包地中，准备保护庄稼不被破坏。

据李某的母亲讲，仅仅几分钟时间，5亩多玉米苗被毁掉。

5月29日，记者来到了通安驿镇高阳村，一名知情的村民告诉记者，高阳村共有300多户农民，分布在3个社，其中大部分村民已经签订了土地流转合同，剩下42户没有签，没签合同的土地有100余亩，遭到强行毁苗的一共有4户，毁苗面积20余亩。

随后，记者从村民提供的一份“农村土地承包经营权流转合同”上看到，合同甲方（出让方）为村民，乙方（受让方）为陇西县通安驿镇高阳村民委员会，法人代表为陈富荣，合同中对土地流转面积和坐落、流转方式和期限、甲乙双方权利义务等条款进行了说明，合同后盖有陇西县通安驿镇高阳村村民委员会的公章，此外，合同中还明确写道：“甲乙双方在平等协商、自愿、有偿的原则下签订本合同。”

强行流转农民土地构成侵权

村民王某向记者出示了一张由镇、村工作人员写的证明，上面写道：“高阳村高阳社王建（化名），因生活困难，以后如有低保扩面，首先考虑，将其纳入低保。”落款为王振宏、贾家宝。王某紧接着告诉记者，

这是村干部给他们家答应低保指标，因为当初他们不答应土地流转，所以干部开出了条件。无奈之下，他们只好在合同上签了字。

一李姓村民告诉记者，在说服村民签订合同的过程中，工作人员多次以低保、危房补助、计划生育等对村民开条件，不签订合同的村民，有的面临取消低保资格。

对强制签订土地流转合同的事情，一些村民提出疑问：首先，在签订合同之前他们对土地流转事宜根本不知情，也未经出让方和受让方协商，同时，承包地流转之后的用途他们也不知情。其次，土地流转合同中应明确写出土地质量等级，但合同中未体现。

当日下午3时许，记者来到高阳村村委会，发现大门紧闭。记者就此采访陇西县通安驿镇镇长鲁恒心，他说，采访必须经过陇西县委有关部门通知，否则不能接受采访。

就土地流转事宜，甘肃经天地律师事务所律师毛冬升告诉记者，2005年3月1日起施行的“农村土地承包经营权流转管理办法”明确规定，农村土地承包经营权流转应当在坚持农户家庭承包经营制度和稳定农村土地承包关系的基础上，遵循平等协商、依法、自愿、有偿的原则。承包方有权依法自主决定承包土地是否流转、流转的对象和方式。任何单位和个人不得强迫或者阻碍承包方依法流转其承包土地。如果强制毁苗行为存在，就已经构成了侵权。

文/图 本报记者 杜斌

当婚姻徘徊在十字路口

刚刚迈入不惑之年的孙先生，人长得高高大大，事业上也有小成就，并且令人羡慕的是他拥有一个美丽能干的妻子。外人看来，孙先生是一个幸福的男人，可是外表光鲜的背后却掩藏着一个难以言表的心结。不知为何，孙先生ED了，一次次失败的夫妻生活，让夫妻俩进入了无性婚姻的状态，直至妻子提出离婚……

顶着巨大的压力、心灰意冷的孙先生不得不考虑老婆的幸福，打算成全老婆，和平离婚。事有凑巧，就在孙先生想要提出离婚的时候，妻子神秘兮兮地带着他来到了甘肃省生殖保健院。原来妻子一直都在为丈夫的病寻找最佳治疗方法，一个偶然的机会听说朋友的老公在甘肃省生殖保健院治好了ED，详细了解之后，妻子便带着孙先生来到位于兰州市白银路甘报社西200米的甘肃省生殖保健院。



心理因素影响生理功能

坐在医院专家的诊室，孙先生说：“我不怪妻子，但我真的不想离婚。也不知道怎么回事，两年前我突然开始不行了。越是不行，越是紧张，久而久之，就基本上没什么想法了。我们夫妻有名无实，成了无性婚姻”。专家对孙先生讲，ED是男性功能性障碍的一种常见疾病，通常是指阴茎不能达到或者维持勃起以满足夫妻生活。人们常说的阳痿通常属于重度的生理功能障碍。“不行”的原因很多，有心理

性的，也有器质性的，更多的是器质性、心理性混合在一起的，心理因素加重了生理上的“不行”。

生理功能障碍年轻化不容忽视

专家讲：像孙先生这种情形不是个别的，根据“全国男性‘性’福指数”调查结果显示，我省男性疾病的发病率比较高，其中14.8%患有ED，许多ED患者背上了沉重的思想包袱，甚至影响了正常的家庭生活，有些人因此也往往变得性格孤僻和易于暴躁，从而影响到人际关系和日常工作，ED患者年轻化已成为不可忽视的问题。

“10项核心技术”助男人重振雄风

在“2011创普健康男人工程（西北站）男科疾病实用诊疗技术高峰论坛”上，男性功能诊疗10项核心技术，因“科学、精准、规范、对症、个性化治疗”而获得与会北京、台湾、兰州三地的权威专家的强力推荐。专家称赞这些技术是男性健康的护卫者。

准确检测，明确病症：背神经敏感度检查技术、阴茎多普勒血流测定技术、生殖勃起检测分析技术只需15分钟即可准确查明早泄、勃起障碍、海绵体状况等生理健康指标。

对症施术，多术结合，快速除病：电子通络康复系统，集电脉冲、负压吸引、气动按摩、电脉冲、磁场辐射等技术于一体，是目前非药物治疗男性功能障碍的领先治疗设备；体外高频电磁热疗系统，能够高效、迅速杀菌，消除泌尿生殖系感染引起的障碍；敏感背神经阻断术，精确阻断，降低超常敏感性，30分钟解决早泄问题；中医脱敏疗法，针对病因、融会贯通祖国传统医学；同时辅之以心理激活疗法，解除患者的治疗障碍，从心理恢复健康性心理，重建信心。

工程援助项目链接：

2012“生殖健康服务进家庭”促进工程大型医疗援助项目于5月1日—6月30日在甘肃省生殖保健院开展，男性功能诊疗援助200元，详情可致电0931-8112002咨询。

www.8112002.com 甘肃生殖健康，行业第一门户！

10年专注

——生殖健康、计划生育、不孕不育

甘肃省生殖保健院

0931-8112002

地址：兰州市白银路甘报社西200米

甘肃省前列腺疾病防治基地

甘肃省性功能临床康复治疗基地

甘肃省不孕不育研究治疗中心

甘肃省泌尿生殖感染临床防治基地

甘肃省生殖整形微创手术诊疗基地