

住建部首肯扬州楼市新政惹担忧

2011年下半年以来已有28个城市成功微调楼市政策 专家担心“加码”破坏调控全局

本报讯 据人民网报道,关注楼市的人们都在紧盯着扬州,确切地说,是在盯着扬州出台的楼市新政是否会被中央叫停。

日前,江苏扬州出台规定,对个人新购买的成品住房,给予房款4%—6%不等的奖励。尽管扬州方面称,政策是为了鼓励市民购买精装修房,推动住宅产业化和建筑节能,但仍然未能平息公众对于此举意在“救市”的猜测和质疑。日前,住建部官员首次公开表态称扬州购房新政和“救市”无关,扬州对成品房的政策引导应予以支持和肯定。

据北京中原市场研究部统计



市民在一新开盘楼盘前看房。人民网照片

显示,自2011年下半年以来,北京、上海、杭州、重庆、厦门、武汉、合肥、南京、常州、吉林、中山、长春、芜湖、从化、马鞍山、沈阳等33个城市,从不同角度出台了楼市微调政策,政策微调内容涉及限购变化、土地出让、普通住宅标准、税费优惠以及购房补贴等,多少都与“松绑”有关。

据业内人士分析,在这些地方楼市微调政策中,大部分因尺度较小且符合“保护刚需”的政策框架而侥幸过关,但也有些因尺度较大,挑战“调控底线”而被直接枪毙。

统计显示,自去年8月至今,全

国共有33个地方政府进行楼市调控微调,其中28个城市获得通过5个被叫停。

有专家表示,“地方‘微调’尺度很有可能进一步加码,一旦有成功闯关者,必有追随者,而一旦追随者达到一定规模,发展成新一轮轰轰烈烈的‘救市’并非没有可能。”

有专家称,我国楼市是“政策市”,任何政策的风吹草动都会牵引各方神经。特别是目前,房地产调控已经取得初步成果,投机者正慢慢退出楼市,在此敏感时期,一定不能发出“放松调控”的信号,以防坏了整个楼市调控的全局。

陕西府谷县司法局副局长 学历造假被免职

据新华网西安5月22日电 记者从府谷县委宣传部获悉,关于“府谷司法局正副局长学历均造假”网帖一事,连日来,在榆林市委组织部督查组的全程督导下,调查组进行了认真取证核实,查明府谷县司法局副局长刘利荣同志存在学历造假,干部考察组在考察过程中存在考察不实的情况,并按照有关规定对其本人和相关责任人员进行了严肃处理。

通过查阅刘利荣本人档案、查看会议记录、个别谈话、调阅原始文件、到相关院校调查取证,并与刘利荣本人谈话核实,刘利荣高中、专科学历均系伪造。其高中文凭是为了达到报考本科院校的条件而自行伪造,大专文凭和学籍档案系本人因招工需要在西安购买。2007年10月,县人社局工作人员张明晓上报刘利荣有关资料时,未对学历资料进行认真审核,导致伪

造学历进入本人档案,并被作为后来刘利荣提拔任用的条件。

经查,2009年8月,在刘利荣提拔担任府谷县法律援助中心副主任时,由于干部考察组把关不严,没有认真审核档案,错误认定刘利荣大专学历有效、干部身份明确,最终导致该同志被提拔使用。

刘利荣本人为了达到个人目的,进行学历造假,故意欺瞒组织,给社会造成了较大的负面影响。5

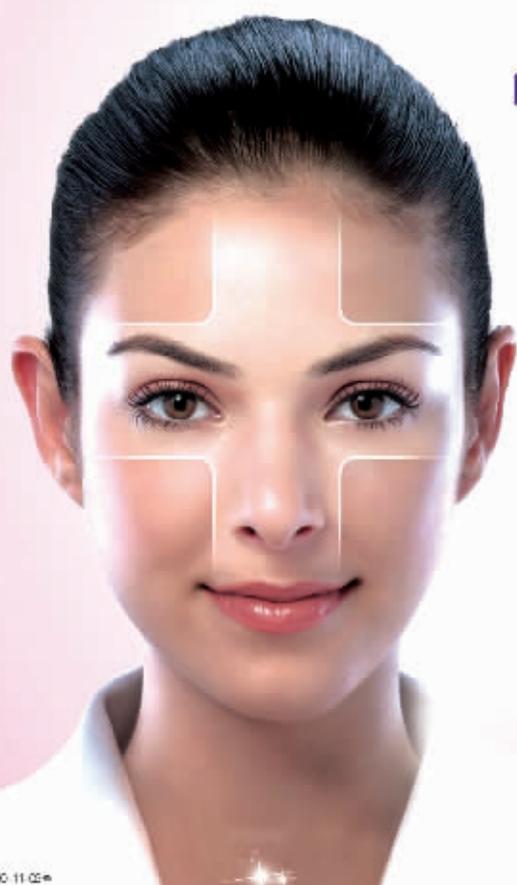
月21日晚,府谷县委研究决定,免去刘利荣府谷县司法局副局长职务,并给予其留党察看处分。

同时,对考察过程中把关不严、工作失误的原府谷县委干部考察组组长丁彦彪,免去其老高川镇党委书记职务,给予其党内严重警告处分。对因学历审查不严而负有责任的张明晓,免去其府谷县人社局工改办副主任职务,调离人社系统,并给予行政警告处分。

香港推出私人楼盘 仅限本地居民购买

据新华社香港5月22日电 香港房屋协会21日公布,为遏制炒家及帮助真正有需要的人士,房协新推出的私人楼盘将仅面向持有香港身份证的申请者。当地媒体指这是“首度引入港版内销房概念”。

房协发布的公告中说,此次推出的“喜雅”是市区重建住宅项目,位于九龙深水埗,首批提供60套单位,建筑面积在51平方米至70平方米之间,为两室或三室格局。以建筑面积计算,每平方米均价为7.4万元港币左右。房协此次还规定不接受公司名义的认购申请,并且每位认购者只限购买一个单位。



10大先进设备 一站式解决肌肤问题

医疗 + 护理 + 全程美肤管理模式

- 深蓝光—紧肤溶脂,激发全身年轻态。
- 飞顿二号—美白祛红,肌肤0瑕疵。
- 像束激光—提亮去疤,皮肤嫩白透。
- C8嫩肤仪—嫩肤祛斑,黄褐斑去无踪。
- 调Q激光—祛斑除痣,面白无瑕。
- 红蓝光—消炎祛痘,青春不留痕。
- 超脉冲CO₂—祛除痣、瘤,肌肤健康态。
- 染料激光—祛除鲜红斑痣、血管瘤。
- 冰电波拉皮—祛皱紧肤,肤质更细腻。
- 弱激光+中医针灸—肌肤现活力,根治黄褐斑。

客户尊享:

腋下+唇毛包脱 1880元 腋下包脱 1380元

活动截止日期:6月30日